

Zwei Herzen eine Wohnung

Valentinsangebot bis 31.05.25



Die besten m² der Stadt!



Zwickauer Straße 1 e, 01587 Riesa

2-Zimmer-Wohnung

Beschreibung:

Diese Wohnung lässt eure verliebten Herzen höherschlagen. Nicht nur wegen des besonderen **Valentinsangebotes***, sondern auch wegen der modernen Ausstattung. Das schöne Tageslichtbad mit Dusche verfügt über einen praktischen Handtuchheizkörper und eine charmante Fliesenoptik. In der kleinen aber feinen Küche könnt ihr nach Herzenslust eure Lieblingsgerichte zubereiten und im Sommer auf dem Balkon genießen.

Lage:

Weida, ein attraktiver Stadtteil mit guter Anbindung an den regionalen Busverkehr, bietet sowohl vielfältige Einkaufsmöglichkeiten als auch zahlreiche Erholungsmöglichkeiten im liebevoll bepflanzten Wohnumfeld. Kindereinrichtungen und Kinderspielplätze sind in wenigen Gehminuten erreichbar.

Sonstiges:

Bei diesem Objekt haben Sie die Möglichkeit günstigen Mieterstrom zu beziehen, insofern Sie einen Mieterstromvertrag abschließen. Pkw-Stellflächen befinden sich in ausreichender Anzahl in unmittelbarer Umgebung.

***Für diese Aktionswohnungen bieten wir euch liebenswürdige 14 % Nachlass auf die Grundmiete. Der Nachlass ist in der ausgewiesenen Grundmiete bereits enthalten. Die Aktion gilt bei Mietvertragsabschluss bis 31. Mai 2025 und bei einer Mindestmietdauer von zwei Jahren.**

Ansprechpartner:

Team Vermietung

Frau Linda Braune

Telefon: 03525/746614

E-Mail: l.braune@wgr-riesa.de

Details:

Wohnfläche:	ca. 48 m ²
Lage:	3. Etage
Balkon:	ja
frei ab:	sofort
Objekt-Nr.:	4233/5/60

Kosten:

Grundmiete:	258,00 €/ Mon.
Betriebskosten:	60,00 €/ Mon.
Heizkosten:	90,00 €/ Mon.
Gesamtkosten:	408,00 €/ Mon.
Kautions:	774,00 €

Energiedaten:

Ausweisart:	Verbrauchsenergieausweis
Energiekennwert:	102,30 kWh/ (m ² *a)
Energieeffizienzklasse:	C
Wesentlicher Energieträger:	Fernwärme
Baujahr:	1966

Postanschrift

Wohnungsgesellschaft Riesa mbH
Klötzerstraße 24
01587 Riesa

☎ 03525 - 746620
☎ 03525 - 733634
✉ info@wgr-riesa.de
🌐 wgr-riesa.de



Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich, Zwischenvermietungen sowie Irrtum und technische Änderungen bleiben vorbehalten. Ausstattung, Ausführung und Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen.

Grundrissansicht

Objekt-Nr.: 4233/5/60



Die besten m² der Stadt!



Postanschrift
Wohnungsgesellschaft Riesa mbH
Klötzerstraße 24
01587 Riesa

☎ 03525 - 746620
☎ 03525 - 733634
✉ info@wgr-riese.de
🌐 wgr-riese.de

i Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich, Zwischenvermietungen sowie Irrtum und technische Änderungen bleiben vorbehalten. Ausstattung, Ausführung und Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen.

Weitere Ansichten

Objekt-Nr.: 4233/5/60



Die besten m² der Stadt!



Originalbild Badezimmer



Originalbild Badezimmer



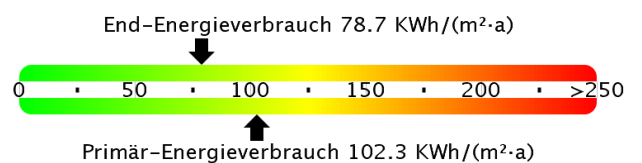
Originalbild Küche



Originalbild Schlafzimmer



Originalbild Wohnzimmer




Verbrauchsenergieausweis Energieeffizienzklasse: C
Baujahr: 1966 Erstellungsdatum: 16.01.2018
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Ja

Energieverbrauchswerte

Postanschrift
Wohnungsgesellschaft Riesa mbH
Klötzerstraße 24
01587 Riesa

☎ 03525 - 746620
☎ 03525 - 733634
✉ info@wgr-riesa.de
🌐 wgr-riesa.de

 Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich, Zwischenvermietungen sowie Irrtum und technische Änderungen bleiben vorbehalten. Ausstattung, Ausführung und Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen.